07

主流 权威 贴近 新锐

视觉

春风送暖入人心

我市多个城区、街道社区开展学雷锋志愿服务活动剪影



我司开发建设位于柳州市楼梯山片区(地块 三)的柳州恒大中心项目规划总平面图曾于2019年 3月27日经柳州市自然资源和规划局(原柳州市规 划局)批准。现柳州市兆福地产置业有限公司根据 实际开发建设需要向柳州市自然资源和规划局提出 申请,拟对柳州恒大中心项目总平面图、1#楼规划 设计方案进行调整。此次规划方案调整内容为: (1) 项目规划总平图中1#楼塔楼轮廓按原设计保 持不变,将1#楼裙房进行调整拆分,拆分后1#楼 裙房与2#3#楼裙房完全断开。原所属1#楼裙楼东 侧部分划分至3#楼裙房;(2)项目规划总平图中 1#楼裙房拆分后, 东北侧商业裙房楼层数由 3F 调 整为4F,建筑高度由原来20.60m调整为25.60m以 及由原来15.00m 调整为20.00m; (3) 项目规划总 平图中西侧人行主出入口按原规划位置不变,于 1#楼西侧及东侧道路增设29辆地面机动车停车 位, 总地上机动车停车位为34个; (4) 项目规划 总平图中1#楼地块南侧道路边增设非机动车停车 区域; (5)、项目规划总平图中1#楼南侧增设消防

车道,与二期道路形成消防环道,并能与2#3#楼 区域消防通道相连通; (6) 项目规划总平图经济技 术指标表按项目分期建设计划分列了一期二期指 标,根据上述描述,在总用地面积不变,总容积率 不变的前提下,部分指标有所调整:商业面积由 21123.20 m 调整为 21020.78 m, 配套设施面积由 273.32 m³调整为 375.74 m³, 建筑基底面积由 10310.40㎡调整为9258.41㎡; (7) 恒大中心1号楼 及地下室(证号:建字第450201201900197号)许 可证调整: 总建筑面积由80367.93平方米调整为 47163.82平方米, 地上建筑面积由 42340.74平方米 调整为30131.03平方米,地下建筑面积由38027.19 平方米调整为17032.79平方米;恒大中心地上一层 至三层使用性质由商业、超市、农贸市场调整为商 业; (8) 根据规划总平图调整1#楼建筑设计方案 蓝图内容; (9) 除以上调整内容, 其余均不变;

柳州市自然资源和规划局根据《中华人民共和 国城乡规划法》及相关法律法规的规定于: 2024年 2月26日至2024年3月26日按程序将拟调整的柳州 市兆福地产置业有限公司拟调整的柳州恒大中心项 目总平面图、1#楼规划设计方案进行公示,征求利 害关系人意见,并拟召开听证会。相关利害关系人 对上述调整方案的意见,可通过书面方式或委托代 表在听证会上发言的方式向柳州市自然资源和规划

公示地点:柳州恒大中心项目(柳州市楼梯山 片区(地块三))

中山东路24号大门两侧公示栏

网站: http://lz.dnr.gxzf.gov.cn 公示时间: 2024年3月6日至2024年4月4日 特此通告!

> 柳州市兆福地产置业有限公司 2024年3月6日



云南的工人在挖油茶苗。

昨日,位于柳东新区雒容镇竹桐村的 广西国有三门江林场园林绿化苗木中心, 绿油油的油茶苗圃里,一派忙碌的景象。 挖苗、打包、装车,工人将一株株油茶苗 装上货车,发给外地的油茶种植户。

"今天出的7000多株油茶苗属于三 年生大杯树苗, 主要供应给河池市南丹县 的种植户。"苗圃技术员李旭林指着另一 片苗圃说, 今年云南省的一名客户预订了 大批油茶苗,老板直接请了20名工人从 云南省过来挖苗。1月至3月初,广西国 有三门江林场园林绿化苗木中心三年生大 杯树苗出苗数超过了20万株,油茶苗辐 射全区及周边省市。

春季是造林的好时节,持续的降雨为 油茶培育、种植提供了充足的水分,各地 积极开展油茶种植。截至目前,全市现有 油茶种植面积达77万亩,实现油茶育 苗、种植、茶油精加工等油茶全产业

全媒体记者 黄蕊 报道摄影



工人打包油茶苗。



工人传递油茶苗装车。



工人在苗圃护理油茶苗。