

金秋共绘奋进新图景

——10月全国各地经济社会发展观察

10月，进入第四季度，抢抓时间窗口，对实现全年经济社会发展目标尤为关键。“十一”黄金周带动消费市场火热、政策组合拳力促房地产市场止跌回稳、重大项目建设稳步推进、“两新”政策效应持续显现……金秋10月，全国各地凝聚合力，乘势奋进，扎实推动高质量发展取得新成效。

观察之一： 缤纷黄金周激发文旅新活力

“长安十二时辰，开市，恭候贵宾入市。”10月30日，在位于西安的长安十二时辰主题街区开市仪式上，礼官高声宣读迎宾词，等候在门外的游客鱼贯而入。长安十二时辰主题街区10月入园人数比上月增长了62.8%。

借着“十一”黄金周的东风，10月全国文旅市场呈现出活力四射的新图景，各地优化供给、改善服务，为游客提供更好的消费体验。

国庆假期，受爆款游戏带动，山西省应县木塔、云冈石窟、小西天、悬空寺等人文古迹热度翻倍；江西婺源、江苏宜兴、广东顺德、吉林延吉、云南腾冲等“宝藏小城”吸引八方来客。

文化和旅游部数据中心测算，国庆假期，全国国内出游7.65亿人次，按可比口径同比增长5.9%；国内游客出游总花费7008.17亿元，按可比口径同比增长6.3%。

黄金周后，旺盛的出游需求依旧热度不减。跑道上，飞机起降繁忙；口岸落地签窗口前，工作人员高效细致办理签证业务；入境大厅里，来自世界各地的游客排队前行……金秋的张家界荷花国际机场，繁忙而有序。

张家界市文化旅游广电体育局副局长田洪曼说：“国庆假期结束后，张家界文旅市场持续火热，错峰游、音乐游、体育游等‘玩法’创造出更多旅游消费场景，进一步满足市场需求。”

【记者观察】各地积极推进“旅游+”，消费场景不断上新，新业态日趋丰富。文化与经济交融，流量亦是增量。推进文旅深度融合，各地还应差异化定位，不断增强产品吸引力，开拓文旅发展新空间。

观察之二： 政策组合拳促房地产市场止跌回稳

10月7日下午4时许，尽管是假日，位于上海外环外区域的保利光合跃城项目售楼处还是被“挤”得满满当当。

“光是黄金周7天就成交了81套。”保利光合TOD营销负责人王雨薇告诉记者，上海推出被称为“沪七条”的楼市新政后，感觉最明显的是置业者的信心回来了。

10月以来，有关部门指导各地迅速行动，抓存量政策落实、抓增量政策出台，打出一套组合拳。一线城市楼市持续活跃，止跌回稳态势正在显现。

10月1日至25日，上海市新建商品住房成交3115套、环比增加36.7%，二手住房成交16957套、环比增加53.1%；9月30日广州正式取消住房限购政策，新政实施以来至10月27日，全市新建商品房网签108.32万平方米，比9月全月增加45.5%；10月1日至26日，深圳市新建商品住宅日均认购量约390套、近4万平方米，创下近年来深圳新房市场交易量的新高……

“房地产组合拳政策效果持续显现，一线城市房地产市场回暖。”住房城乡建设部政策研究中心副主任潘湛说，这将有助于引领二三线城市房地产市场，从整体上提升房地产市场的信心和活跃度。

【记者观察】当前，房地产组合拳政策效果持续显现，楼市人气回暖，市场信心正在恢复。楼市虽然活跃，但分化也仍然存在，如何更好地巩固企稳回暖态势，还需多方持续协同发力，严控增量、优化存量、提高质量，推动市场良性循环。



10月31日，观众在2024中国海洋经济博览会上了解一款水下机器人。

当日，2024中国海洋经济博览会在深圳开幕。本届博览会聚焦六大应用场景，重点展示船舶及港口航运、海洋能源、海洋工程与环保、海洋电子信息、海洋生物与医药、海洋旅游与文化，全面展现中国海洋经济发展和科技创新。（新华社发）

观察之三：重大项目稳步推进支撑经济增长

秋高气爽，由中铁十四局施工的西渝高铁合川东隧道项目现场一片繁忙——在工人的指挥下，巨大的盾构机刀盘缓缓转动，开启隧道出口泄水洞盾构施工，工人们根据工序要求紧张作业。

包括西渝高铁在内的多个重点工程被列入今年共建成渝地区双城经济圈重大项目。10月以来，2024年共建成渝地区双城经济圈重大项目进入冲刺期，一批项目取得阶段性成果，为全年投资任务完成奠定坚实基础。

“重大项目开工、建设、建

成、运营，有利于提振市场信心和发展预期，能更好发挥有效投资的引领和带动作用。”山东省交通运输与区域发展研究中心主任来逢波说。

潍烟高铁的建成通车，标志着山东省高铁运营里程突破3000公里；浙江丽水机场跑道全线贯通，预计11月底具备试飞条件；重庆集中签约六大外资项目，总投资金额达75.7亿元……10月，全国各地重大项目进展稳步推进，一批新项目陆续落地，为第四季度及明年经济社会发展蓄力。

西南财经大学成渝经济区发

展研究院院长杨继瑞说，重大项目投资是拼经济、稳增长的重要抓手。四季度要强化要素保障、守牢安全底线，推动交通、能源、产业等领域重点项目早开工、早建成、早投产、早见效，形成更多实物工作量和经济增长点。

【记者观察】10月以来，各地以重大项目投资为抓手，一方面抢抓施工“黄金期”，密集推进重点项目建设；另一方面开始谋划新一批重点投资项目，为经济社会发展积蓄动能和增长后劲。重大项目建设持续推进，助力夯实经济回升向好的基础。

观察之四：“两新”政策效应释放提振消费

发力，各地乘势而为，开展系列促消费活动。

在河北唐山，当地聚焦汽车、家电、家装、电动车等重点领域，先后推出“好物焕新季”“国庆欢乐购”“以旧换新进社区”等促消费活动，消费市场呈增长态势；江苏无锡家电换新最高补贴15%，单户最高可补4500元，预计江苏省全年消费品以旧换新需求在700亿元左右；截至10月18日，四川已下达国家超长期特别国债大规模设备更新专项资金约18.62亿元……

10月以来，各地陆续推出具体操作办法，加大支持重点领域设备更新，进一步提升地方消费品以旧换新能力，有力拉动投资增长、释放消费潜力、促进产业发展。

【记者观察】“两新”政策持续发力，政策效应快速释放，拉动经济、扩大投资、提振消费、加快转型的作用非常明显。财政“真金白银”投入大、涉及领域多。未来，还需进一步强化资金监管、保障资金安全，让政策落到实处。（新华社北京10月31日电）

以旧换新，给您一份消费指南

在北京西城区近日举行的2024年广外街道社区邻里节上，北京苏宁易购广外店以旧换新摊位迎来不少居民。

苏宁广外店店长单杰向社区居民介绍：“现在国家补贴20%，叠加企业补贴10%，家电最高能补5000元呢！”

当前，从中央到地方，企业社区联动，线上线下协同，统筹推进汽车换“能”、家电换“智”、家装厨卫“焕新”以及电动自行车以旧换新，补贴优惠加速落地。

【家电家装】 政府、企业、平台叠加补贴

根据国家政策，对个人消费者购买2级及以上能效或水效标准的冰箱、洗衣机、电视、空调、电脑、热水器、家用灶具、吸油烟机8类家电产品给予以旧换新补贴，补贴标准为产品最终销售价格的15%，对购买1级及以上能效或水效的产品，额外再给予产品最终销售价格5%的补贴。各地自主确定补贴“8+N”类家电品种。

打开苏宁、京东、天猫等平台的微信小程序或App，“以旧换新”“政府补贴”的人口十分醒目。

苏宁易购在政府以旧换新20%补贴基础上，联合工厂品牌加大资源投入，整体优惠低至5折。20多个省份家电换新活动陆续在京东上线，8个品类的8500多款家电产品参与其中。天猫则与上千个品牌联合投入60亿元，通过发放品类券、品牌让利等方式，积极响应以旧换新政策。抖音电商推出“3年10亿绿电补贴计划”，3年内对大家电类目投入10亿元换新补贴。

目前，多地以旧换新政策扩容升级，不仅包括提高财政补贴的力度，还扩展了适用产品的范围，尤其是新增绿色智能家电等类别。

例如，四川在8大类基础上，新增洗碗机、净水机、投影仪、空气净化器等8类产品。浙江将大部分的智能家居、家装厨卫和适老化改造产品纳入补贴政策范围，主要包括智能门锁、智能窗帘等13类智能家居产品，面砖、地板等8类旧房装修和厨卫改造产品。湖北将原来对23类厨卫类产品补贴扩大到51类，增加投影仪、电吹风、取暖器、厨房空调等产品。

【汽车】

由报废更新扩大到置换更新

根据国家政策，报废旧车并购买新车的个人消费者，补贴标准由购买新能源乘用车补1万元、购买燃油乘用车补7000元，分别提高至2万元和1.5万元。政策还提出合理扩大资金支持范围，由乘用车扩大到商用车，由报废更新扩大到置换更新。

记者了解到，比亚迪、小鹏、上汽、北汽、广汽、长安、奇瑞等多家车企在国家以旧换新政策基础上进一步加码补贴。此外，“百城车展焕新季”贵阳站启幕，全国“千县万镇”新能源汽车消费季在合肥启动，近期全国多地开拓消费场景推动汽车以旧换新政策落地。

对于选择旧车报废的个人消费者，可登录全国汽车流通信息管理系统网站，或“汽车以旧换新”小程序，即可实现汽车报废更新补贴申请“一口办理”。

与此同时，全国多地开发建设本地区汽车置换更新、家电以旧换新等相关信息系统，打破部门数据壁垒，不断提高补贴资金审核兑付效率，推动补贴工作规范便捷开展。

【电动自行车】

已有30个省份和新疆生产建设兵团出台实施细则

根据国家政策，各地结合实际制定电动自行车以旧换新实施细则，自主确定具体支持金额和方式等。对交回个人名下老旧电动自行车并换购电动自行车新车的消费者给予补贴。也就是说，除了卖旧的金额之外，消费者还会得到购新的补贴。

记者从商务部了解到，截至10月30日，有30个省份和新疆生产建设兵团出台实施细则，置换电动自行车26.43万辆，累计使用补贴资金1.07亿元，带动电动自行车新车销售7.2亿元。

以北京为例，规定每辆新购车辆补贴500元，每人享受1次补贴。其中，对交售老旧锂离子蓄电池电动自行车并购买铅酸蓄电池电动自行车的消费者，额外补贴100元；对所交售旧车经过电池健康评估的消费者，额外补贴50元。补贴金额不包含旧车回收金额，旧车回收价格由回收企业或代回收的销售门店与消费者自行协商确定。鼓励个人消费者到本市提供电池健康评估服务的电动自行车销售门店进行以旧换新。销售门店将提供旧车代回收、新车销售等综合服务。

商务部发布的数据显示，截至10月24日，1363.5万名消费者购买了8大类家电产品1984.3万台；各地家装厨卫“焕新”补贴产品达到约630万件，累计带动销售额190亿元；全国汽车报废更新补贴申请超157万份，各地汽车置换更新补贴申请超126万份，补贴申请量呈现快速增长态势。

接下来，商务部还将在11月份组织上海、北京、广州、天津、重庆联动举办中国国际消费中心城市精品消费月，抢抓“双十一”重要消费节点，持续组织开展以旧换新供需对接、“千县万镇”新能源汽车消费季、“丝路云品”电商节等促消费活动，更好释放政策效应，让消费者得到真金白银的实惠。（新华社北京10月31日电）

“创新”“成长”特色鲜明 优质科技企业竞相涌现

——创业板高质量发展透视

15年间，从无到有、从小到大，一个新的资本市场板块发展壮大。

2024年10月30日，设立于深圳证券交易所的创业板，迎来开市15周年。创业板上市公司呈现什么样的发展特征？科技企业如何成长？通过对创业板全景透视，能够得到其中的答案。

研发投入聚集形成规模 新兴产业集群化发展

创业板自诞生之初就被寄予了服务经济转型、孕育未来产业的使命。

从开市之初的28家上市公司，到汇聚1358家上市公司、总市值超12万亿元……以服务创新创业为方向，创业板为我国创新经济发展和产业结构调整增添助力。

一组数据验证了创业板的创新属性：——15年来，创业板公司累计研发投入近万亿元，2023年板块总体研发强度超5%，高于A股平均水平1.78个百分点，研发人员合计超57万人；——截至10月29日，创业板高新技术企业占九成，战略性新兴产业公司共计920家，占比近七成；——新一代信息技术、新能源、生物、新材料、高端装备制造等优势产业相关公司总市值超9万亿元，占板块比重达75%。

“创新是创业板公司的鲜明属性。创业板培育了一批聚焦主业、坚守创

新、业绩优良的优质科技企业，展现出创新实力和成长动能。”申万宏源研究所总经理助理刘洋说。

宁德时代、迈瑞医疗、华大九天……众多新质生产力企业在创业板创新发展，成为各自领域有竞争力的世界级企业。

截至目前，创业板投资者数量超5000万，近5年机构投资者持股比例平均在五成左右，较创业板成立以来前10年平均38%的水平明显提高。

同时，创业板上市公司现金分红意识增强。2023年，现金分红总额达1172亿元，同比增长近四成。已有148家公司公布2024年中期现金分红预案，数量为去年同期的2.7倍。

融资、股权激励、并购重组 制度创新助力企业成长

在资本市场助力下，成长是创业板公司的显著特点。开市当年，创业板没有公司的年收入超过30亿元或净利润超过5亿元。如今，已有219家创业板公司2023年度营业收入超过30亿元，94家创业板公司2023年度归母净利润超过5亿元。

2018年上市的宁德时代，2023年营业收入和净利润分别较上市前增长约19倍、超10倍。“公司正在积极开展产业链上下游投资，加强产业链协同。”宁德时代相关负责人表示。

为契合创新型、成长型企业发展特征，创业板不断进行制度创新。

在上市条件方面，创业板定位于服务“三创四新”企业，在支持新技术的同时，也支持新产业、新业态、新模式；在支持创新企业的同时，也支持创造、创造特征突出的优质企业，板块定位多元包容。

“创业板首推‘小额快速’定向增发机制，对企业上市设置明确的定位和评价标准，设置更加市场化的重大资产重组制度，实行更加灵活的股权激励机制等，形成支持创新企业的特色制度体系。”刘洋说。

“上市以来，公司已连续3年成功实施股权激励计划。”消费电子领域上市公司安克创新总经理赵东平说，创业板在股权激励方面较为灵活，减轻了被激励对象的资金压力，提高了员工的参与积极性。

并购重组是科创板公司加快技术突破、优化资源配置、赋能科技创新的重要方式。创业板在支持公司深耕主业的同时，鼓励其通过并购重组实现产业整合和转型升级。截至10月29日，创业板累计实施完成496单重大资产重组方案，涉及交易金额5547.78亿元。

支持超千家民营企业上市 将聚焦新质生产力完善制度

创业板上市公司中，民营企业超过

千家。

过去6年，医疗器械领域民企迈瑞医疗的研发投入接近170亿元。迈瑞医疗相关负责人表示，在创业板支持下，公司加大研发投入底气更足，未来将继续聚焦主业，坚持创新驱动，将前瞻性的技术转化为实际生产力。

锂电池新材料综合服务商中伟股份副总裁邓超波表示，创业板50ETF在海外多个交易所同步挂牌上市，使企业与全球资本市场能够进行有效链接，助力公司在海外不断发展。

“创业板是民营企业上市的聚集地，为民营企业在关键领域的技术突破和战略布局提供了助力。”创业板上市公司特锐德董事长于德翔说，希望创业板能够多维度、系统性地发挥再融资、并购重组、债券发行等功能，进一步升级“工具箱”，引导资本向新质生产力领域集聚。

记者了解到，下一步，创业板将着力完善适应新质生产力特征的发行上市、再融资、并购重组、持续监管等制度机制，全方位加大对优质科技企业的包容性、适应性和精准支持力度，引导更多先进生产要素向科技领域聚集。同时，加强信息披露和公司治理监管，推动上市公司提升公司质量和投资价值，促进科技、资本和产业高水平循环。（新华社北京10月31日电）