



构建房地产发展新模式 推进“好房子”建设

国务院作出一系列针对性部署

新华社北京 6 月 13 日电 13 日召开的国务院常务会议，听取构建房地产发展新模式和推进“好房子”建设有关情况汇报，并作出系列针对性部署。

会议指出，构建房地产发展新模式，对于促进房地产市场平稳、健康、高质量发展具有重要意义，要着眼长远，坚

持稳中求进、先立后破，有序搭建相关基础性制度。浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬认为，加快构建房地产发展新模式是防范化解房地产风险、实现房地产高质量发展的治本之策。会议强调“稳中求进、先立后破”，意味着我国将深化住房制度、商

品房销售制度、房地产用地制度等改革，为房地产转型发展夯实制度基础。会议提出，要扎实有力推进“好房子”建设，纳入城市更新机制加强工作统筹，在规划、土地、财政、金融等方面予以政策支持。虞晓芬认为，推进“好房子”建设，是对我国住房

需求已经从“有没有”转向“好不好”的主动适应，有助于形成需求牵引供给、有效供给释放内需潜力的更高水平动态平衡。“值得注意的是，会议强调“纳入城市更新机制加强工作统筹”，意味着不仅要

（下转二版）

向新进发活力 焕发时代风采

——我市近年来文化遗产保护传承工作取得新进展综述

6 月 14 日是今年的“文化和自然遗产日”。近年来，我市文化遗产保护传承工作取得新进展——

我市在风岩遗址发掘清理出一座距今三四万年的史前墓葬；在融江柳城河段发现国家二级文物青铜甬钟；柳州鲤鱼嘴遗址展示保护馆对外开放……

特色民俗展演、传统工艺与现代设计结合、科技赋能文化遗产保护，在我市，非物质文化遗产是传统的，更是活态的、时尚的。

全市现有各级文物保护单位 184 处，国家级非物质文化遗产代表性项目 6 项（8 个子项）。

融入现代生活

“潮起来”的非物质文化遗产，正在焕发新生，被更多人看见。

在上玄民间艺术体验馆内，整齐陈列着用扎染、蜡染、植物热转印等技艺制作的服饰、扇子、装饰画、背包。这些承载着千年染缬工艺的作品，既保留有古朴韵味，又兼具当代艺术的时尚与创新。

“希望染缬工艺制品，能成为符合现代审美、融入生活的文化形象。”体验馆创始人杨惠钧说，传统技艺结合时尚融入生活、衍生产品，才能更好地传承与发展，“我们还教学生运用 AI 技术，设计自己喜欢的染缬工艺作品。”

40 岁的市民陈静初识染缬，就产



市民游客参观柳州鲤鱼嘴遗址展示保护馆。（资料图片）

生了浓厚兴趣。“通过传统工艺，在布料上制作出独一无二的图案和纹理，让我感到新奇又有趣。”陈静分享道，在体验馆学习染缬期间，她制作了挂画、饰品等赠予朋友，还给家中宠物穿上了她自制的扎染服饰。“这些用染缬工艺制作出的生活用品，令大家眼前一亮！”陈静说。

当非物质文化遗产在传统和现代中找到联结点，也就有了可持续发展

的动力。

今年 5 月，在柳州工业博物馆举办的文旅大市集上，苗族蜡染、柳州礼饼制作等独具特色的非物质文化遗产传统技艺和文创产品亮相，以创新供给激活消费潜能，释放更大的“文旅+百业”“百业+文旅”融合发展潜力。

近年来，非物质文化遗产以青春之姿融入现代生活，焕发新活力，带来新体验。

科技赋能保护

今年 1 月，柳州鲤鱼嘴遗址展示保护馆正式对外开放，古代文明与现代科技在此交融，带领观众探寻“何以文明”。柳州鲤鱼嘴遗址于 1980 年被发现，文物部门经过考古发掘，发现大量文化遗物，以及目前柳州地区唯一的新石器时代墓葬。

只有交流互鉴，一种文明才能充满生命力。

今年是中欧建交 50 周年。5 月 19 日至 23 日，柳州城市职业学院领导率队访问意大利罗马大学，揭牌成立“中国侗族木构建筑营造技艺推广中心”，双方将携手推动建筑文化遗产数字化创新。

侗族木构建筑营造技艺于 2006 年被列入第一批国家级非物质文化遗产名录。走进柳州城市职业学院校内的侗族木构建筑博物馆，浓厚的文化气息扑面而来：一座无钉木楼，不仅是建筑技艺的奇迹，更是文化传承的生动写照。

文化遗产，保护为要。6 月 12 日，柳州城市职业学院建筑工程与艺术设计学院院长文建平手指轻轻一点，观众通过广西“云上民族村寨”数字化平台，不仅可以浏览古建筑简介，还能“走进”古建筑，360 度观察每个细节。

（下转二版）

转作风 办实事 绘就苗乡新貌

——融水苗族自治县落实中央八项规定精神促进乡村振兴纪实

在融水苗族自治县安陞乡江门村青云峰山泉水厂内，汨汨清溪流经崭新生产线，工人们正熟练地将瓶装水打包装箱。厂外，满载的货车整装待发——这座年初试投产的村级水厂，正成为撬动江门村致富梦想的坚实支点。

“在大家齐心协力奋战下，我们江门村青云峰山泉水厂自试投产以来已取得 30 多万元的销售收入。水厂正式投产后，年销售收入预计突破 500 万元，村集体经济筋骨真正壮起来了。”党的二十大代表、江门村党总支书记杨宁拿着财务报表，话语中充满自豪。近日，在距离水厂不远的村会议室里，一场关于作风之变的学习讨论正热烈展开。

驻村第一书记覃石感慨道：“《八项规定改变中国》所言不虚。对我们苗乡来说，学习中央八项规定精神让我们

苗家乡村的干部党员的作风更实、干劲更足。这水厂销量稳步上涨，大家生活水平节节高升，不正是《八项规定改变中国》的一个生动写照嘛。”

这清泉奔涌、产业兴旺的景象，恰是中央八项规定精神在苗乡厚植深耕的缩影。

在融水，中央八项规定绝非悬于墙上的条文。“说到改变，那就多了。”老党员梁荣发感触尤深，“帮我们解决问题的干部和专家更多了，村集体经济产业园从蓝图到落地，技术指导从课堂到地头，难题解决从‘等等看’到‘马上办’。”村党总支副书记龙翠珍指着村委会大门补充道：“村部挂的牌子从十几块精简到 4 块，不必要的会议、检查少了，大家集中心力干事创业。”10 年间，村民人均可支配收入翻了 10 倍，突破 2.5 万元，一

条条新硬化的道路通向物质与精神的双重丰饶。

“中央八项规定精神是我们须臾不可偏离的‘指南针’。”融水苗族自治县县委常委、组织部部长李群生表示，全县以刀刃向内的决心持续深化作风建设，靶向整治形式主义突出问题。“我们坚持精文减会、规范督查考核，切实为基层卸下不必要的负担，让干部从‘文山会海’中解脱出来，把时间和精力真正还给服务群众、推动发展。”李群生介绍，县里出台《关于激励干部新时代新担当新作为的实施方案》等文件，将中央八项规定精神具化为日常规范，推动广大干部下沉一线、问需于民。全县党

员干部如同扎根大地的杉木，将根系深植于群众沃土，从政策落实到技术帮扶，从矛盾化解到产业孵化，力量倾注在离群众最近的地方。

当中央八项规定从纸面落到地面，便拥有了重塑乡土的力量。融水的十年之变，印证了一条朴素的真理：作风正则民心聚，实干至则百业兴。从昔日“穷山沟”到今日“示范村”，江门村的蝶变，正是中央八项规定精神穿透层层阻隔、在苗岭深处催生的万千气象之一。这气象，是山间清泉奔涌的活力，是车间机器不息的轰鸣，更是百姓脸上舒展的笑容。

全媒体记者 陈粤

锲而不舍落实中央八项规定精神

龙城雨歇 霞色熔金



13 日傍晚，一场骤雨洗礼后的柳州上空出现晚霞，如同熔金泼洒而下。夕阳沉落间，云霞幻化出粉紫、橙红、琥珀色交融的景象，如同打翻了调色盘，街头行人纷纷驻足拍摄。这场视觉盛宴为城市添上了温柔滤镜，也治愈了归家人的疲惫。

全媒体记者 陈粤 摄

广西首单科技创新债券落地

由柳钢集团发行 规模 5 亿元

日报消息（全媒体记者朱柳融，通讯员黄桂、侯龚倩）近日，广西柳州钢铁集团有限公司（以下简称“柳钢集团”）在中国银行间债券市场成功发行广西首单科技创新债券，发行金额 5 亿元，期限 3 年，票面利率 2.45%。该债券吸引了市场多家机构投资者踊跃认购，全场认购倍数达 2.3 倍，边际倍数达 10 倍。

5 月上旬，为做好科技金融大文章，中国银行间交易商协会创新推出科技创新债券，通过丰富支持主体范围、拓宽募集资金用途、完善配套机制等多种举措，构建与科技创新相适应的金融体制。

柳钢集团依托自身被认定的国家企业技术中心优势，以及在绿色冶金、高端智能制造、品种钢创新研发等领域的持续投入与成效，紧抓市场机遇，成功发行本期科技创新债券。该债券开创了广西区域企业通过债市“科技板”融资的先河，为传统制造业转型升级提供资金支持，也为本区域内“专精特新”企业、科创板上市企业等企业提供了重要融资渠道借鉴，助力广西加快构建“科技—产业—金融”良性循环生态。

近年来，柳钢集团以技术创新与智能制造驱动发展，已成功打造国家级企业技术中心、广西汽车用钢板技术创新中心（专业领域类）、博士后工作站、广西钢铁产业工程院等多个高端研发平台，并与多家知名科研院校及企业建立深度战略合作关系，不断拓宽产学研合作渠道。同时在数智化转型浪潮中，借助 5G 数字化智慧工厂，融合大数据与云计算技术，构建起了智能、高效的制造流程链，不断朝着生产过程高度自动化与智能化高速迈进。

柳州新闻
首播 柳州新闻综合频道 19:35

新播报
首播 柳州科教频道 19:33

