

我市8个城中村改造项目可行性研究报告获批复

总改造面积超过1万亩



柳南区新云村城中村改造项目征拆现场。

日报消息（全媒体记者李书厚报道摄影）近期，市发展和改革委员会对柳南区基隆村城中村、城东区静兰村城中村和鱼峰区驾鹤村及周边城中村等8个城中村改造项目的可行性研究报告进行了批复并原则同意，总改造面积超过1万亩，项目资金来源均为专项借款与业主自筹。

柳南区基隆村城中村改造

项目，改造范围1470.35亩，主要建设内容包括土地征地、房屋征拆（含C、D级危旧房改造）、地块C—3—2安置房和地块四安置房等建设、环安置房地块（C—3—2）道路和环安置房地块四道路等配套设施建设。其中，征地面积1258.44亩；征拆改建建筑面积85.83万平方米；规划建设安置房总建筑面积17.93万平方

米；安置房配套道路工程共计2049米。

柳南区渡口村城中村改造项目，改造范围962.94亩，主要建设内容包括土地征地、房屋征拆（含C、D级危旧房改造）、地块4—1安置房建设、3号道路等配套设施建设。其中，征地面积725.93亩；征拆改建建筑面积30.66万平方米；建设安置房554套，规划建设安置房总建筑面积8.54万平方米；安置房配套道路工程共计1014.36米。

鱼峰区鸡喇村、水南村城中村改造项目，改造范围1194.3亩，主要建设内容包括土地征地、房屋征拆（含C、D级危旧房改造）、水南村城中村改造项目一规划路建设等配套设施建设。其中，征拆建筑面积为41.14万平方米，另有危旧房征拆建筑面积约1.48万平方米；建设安置房905套，规划建设安置房总建筑面积15.74万平方米；安置房配套道路工程1536.34米。

柳南区新云村、和平村城中村改造项目，改造范围2309.85亩，主要建设内容包括土地征收，地块二安置房、地块三安置房等安置房建设，

柳州市柳南区新云村、和平村城中村改造项目一横1路等配套设施基础设施建设。其中，征拆改建建筑面积80.14万平方米；建设安置房2122套，规划建设安置房总建筑面积33.56万平方米；安置房配套道路工程共计1510米。

城东区静兰村城中村改造项目，改造范围约392.04亩，主要建设内容包括征地、房屋征拆、安置房建设等。其中，征拆改建面积约285.15亩；征拆改建建筑面积约5.81万平方米；规划建设安置房总建筑面积5.64万平方米。

柳北区黄村及周边片区城中村改造项目，改造范围905.6亩，主要建设内容包括土地征收；房屋征拆（含C、D级危旧房改造）；地块一安置房工程等安置房建设；黄村及周边片区城中村改造项目一横一路、柳州市黄村及周边片区城中村改造项目一纵一路、柳州市黄村及周边片区城中村改造项目一横二路等配套设施建设。其中，征地面积784.28亩；征拆改建建筑面积54.33万平方米；建设安置房1799套，规划建设安置房总建筑面积19.94万平方米；安

置房配套道路工程共计1288米。

城东区牛车坪村城中村改造项目，改造范围1824.12亩，主要建设内容包括土地征地、房屋征拆（含C、D级危旧房改造）、A1安置房等安置房建设、莲花服务中心西北侧道路工程建设等基础设施建设。其中，征拆各类建筑物60.63万平方米；建设安置房2514套，规划建设安置房总建筑面积约28万平方米；安置房配套道路工程共计703.51米。

鱼峰区驾鹤村及周边城中村改造项目，改造范围1050.25亩，主要建设内容包括土地征地、房屋征拆（含C、D级危旧房改造）、柳州市鱼峰区驾鹤村及周边城中村改造项目一安置房建设工程（A地块）等安置房建设、柳州市鱼峰区驾鹤村及周边城中村改造项目一横2路等配套设施建设。其中，征地面积800.64亩；征拆改建建筑面积47.82万平方米；建设安置房1600套，规划建设安置房总建筑面积15.18万平方米；安置房配套道路工程共计986.59米。

日报消息（全媒体记者李书厚）6月23日至25日，我市组织开展为期3天的2025年第一次全市建筑市场暨建筑工程质量安全层级监督检查工作，以进一步加强我市建筑市场质量安全和监督检查，提升工程质量，消除安全隐患。

在检查中，重点抽查公共建筑、住宅工程、保障性安居工程、义务教育保障工程。当地如有易地扶贫搬迁集中安置工程配套公共服务项目（教育或卫生项目）以及义务教育保障建设项目的，至少抽查其中一个项目。受检工程形象进度应以主体结构施工阶段为主。每个检查组在各县（区、新区）检查时，重点抽查预拌混凝土诚信综合评价等级靠后的企业。

对住房城乡建设主管部门履职情况检查的主要内容，包括各县（区、新区）部署开展安全生产治本攻坚三年行动工作情况；各县（区、新区）部署开展高处坠落等事故高发类型隐患以及深基坑、脚手架、高支模、起重机械设备、有限空间作业等危险性较大的分部、分项工程安全隐患排查整治工作情况等。

对企业检查和评价的主要内容，其中工程实体质量情况方面，重点检查实体结构渗漏、开裂等质量通病及其防控措施落实情况；对现场施工安全情况方面，重点抽查起重机械设备、附着式升降脚手架和高处作业吊篮的防坠、限位和限载等安全装置设置情况；还有部署开展全区安全生产治本攻坚三年行动、房屋市政工程高处作业吊篮安全专项整治行动等工作情况。

对检查过程中发现的问题，依据执法检查处置标准，由检查组根据具体情况向受检地区住房城乡建设主管部门下发整改建议书。检查结束后，受检地区住房城乡建设主管部门应按整改建议书要求立即向有关项目（企业）下达整改通知书，存在违法行为的按程序实施处罚，对房屋建筑和市政基础设施工程项目还应及时进行监督评价。

我市开展今年第一次建筑市场暨建筑工程质量安全层级监督检查工作

提升工程质量 消除安全隐患

关注身边的安全 · 安全生产

城东区开展专项整治行动 筑牢燃气安全防线

日报消息（通讯员邓湖广）为筑牢燃气安全防线，有效遏制燃气事故发生，城东区综合行政执法局6月份在辖区内全面开展燃气安全专项整治行动。目前累计检查燃气站点6处、餐饮商户400余家，入户发放宣传资料500余份，全力筑牢燃气安全防线。

“更换气罐时一定要注意接头是否拧紧，平时使用燃气也要做到人走火熄。”22日11时许，城东区综合行政执法局执法人员来到柳新路蓝色港湾小区，入户开展燃气使用安全宣传。

该小区因面积未达到燃气管道安装标准未开通管道燃气，后通过“气改电”工作，大部分住户响应倡导更换了电器设备，但仍有少数住户继续使用燃气。针对这些居民，执法人员向他们讲解燃气日常使用注意事项、如何辨别质量合格的燃气器具、检验燃气漏气的方法，以及常见的安全隐患和处理方式等相关知识。同时，还发放了居民安全使用燃气防护手册，以便居民更好地掌握燃气安全知识。

执法人员介绍，连日来，他们深入辖区燃气销售点、沿街餐饮店，以检代宣开展燃气安全执法工作。检查中，执法人员针对台账记录、储存规范、报警装置等指标逐一进行查验，发现问题立即整改，不能现场整改的要求限期改正，并建立“一户一档”跟踪整改进度。

此外，城东区综合行政执法局组织全局执法人员分批开展消防演练，通过模拟燃气爆燃应急处置，重点进行灭火器操作等技能演练，提高应急处置能力，为城区消防安全保驾护航。

夏至已至 晴雨皆美



市民结伴拍照打卡。

夏至已至，昼长夜短。6月21日11时，阴雨暂歇，阳光洒向大地，带来难得的晴好间隙。众多市民走出家门，亲近绿地，拥抱大自然。

在马鹿山大草坪，孩子们兴

致勃勃地挥舞彩带，与家人一起放风筝、做游戏，尽享亲子乐趣。在草坪另一侧，不少市民呼朋唤友，结伴而行，大家铺上野餐垫，围坐在一起谈天说地，分享美食。不少摄影爱好者用相机

定格美好瞬间。

淅淅沥沥的小雨再次落下，为夏至时光平添了几分诗意。一些市民撑着伞漫步雨中，继续在雨中拍照打卡，享受休闲时光。

全媒体记者 李恒宜 摄

鹅山寻踪：一只“石鹅”驮起的柳州记忆

柳州城西，距柳江2公里，紧邻柳州火车站，静卧着一座石灰岩山体——鹅山。在柳州，它没有马鞍山、鱼峰山名气大，常被游客忽略。不过历史上，古人却常用“鹅山柳水”来指称柳州的山光水色。凭啥？

6月19日，记者特意采访了文史专家并登临鹅山探索。

“鹅山海拔303米，鹅山最早见于唐代典籍，时称峨山。”柳州市文史专家沈培光说，柳宗元在《柳州山水近治可游者记》中因其巍峨之势，称它为“峨山”。

“峨山”何时改称“鹅山”没有具体记载。”沈培光说，不过，从马鞍山远眺，鹅山确实极像一只天鹅在引颈觅食。明代旅行家徐霞客游柳州时，在游记中载文“鹅山亭亭，独立旷野中”，说明至少明代就已称其为“鹅山”了。如今鹅山脚下的鹅山路、飞鹅路、鹅岗路等路名均与鹅山有关联。

“鹅山飞瀑”是柳州古八景之一。”沈培光说，每遇大雨倾盆，便有一股水从半山石槽急泻而下，形成飞瀑，现在已难得一见。

记者了解到，1990年2月，原柳州铁路局在此修建鹅山青少年公园，之后不断完善，形成了如今的鹅山公园。

午后，记者来到鹅山公园，在登山道旁遇到了市民骆女士。

“我怀疑鹅山上曾有大雕。”骆女士说，“小时候我放的风筝形似老鹰，风筝升到山顶就听见上方传来‘啁啾’的叫声，那声音比老鹰的叫声嘶哑，这或许是大雕在发出警告，以为我的‘老鹰’要和它争地盘。”

循着骆女士的建议，记者从右侧山道攀爬。此处地势极险，部分山道是在石灰岩上凿刻而成，狭窄陡峭，多处仅容单足站立，攀爬时需手脚并用。山风呼啸，裹挟着蝉鸣与铁轨发出的哐当声掠过耳畔。回头望去，真有山鹰在空中盘旋。山下，柳州火车站的钢铁网络在雾中舒展，吞吐着往来旅客。周围，便是繁华的都市。鹅山默默见证着柳州从边陲小城到交通枢纽的千年蜕变。

山风依旧，蝉鸣如昔。千年前，柳宗元登临此处，曾写下“如何望乡处，西北是融州”的思乡惆怅。若柳公泉下有知，想必会惊叹于这跨越千年的巨变——如今只需踏上山下的高铁动车，便可一日千里，抵达他魂牵梦萦的长安。

全媒体记者 赵伟翔 报道摄影



鹅山公园。

+地名趣谈

陈粤 杨好好 报道摄影

秋枫树遭虫害 网友为之担忧

相关部门回应：雨季影响驱虫效果，已增加喷药频次，叶蝉侵袭叶片不会对树木根基造成损害



市园林建设工程处工作人员增加喷药消杀作业频次。

近日，网友@都市愚人向“晚报微姐”（微信号：lzbwj）反映，位于连塘路红光大桥底的一棵10余米高的大树疑似遭遇严重虫害，树叶枯黄，枝干上附着大量白色小飞蛾，未见相关部门采取防治措施。网友担忧：“这棵树种植了10多年，一旦枯死实在可惜，希望相关部门能尽快喷药除虫。”

18日17时许，记者在现场看到，位于连塘路红光大桥底的道路两侧各有一棵叶片枯黄的大树，与其相邻的树木均叶色翠绿，一眼看去两者差异明显。记者观察发现，枯黄的叶片上密密麻麻地布满白色小虫，经过树下可看到小虫成群飞舞。附近居民表示，这段时间下雨频

繁，这两棵树木的叶片由绿变黄的过程，他们看在眼里，急在心上。

这是怎么回事？记者联系了负责该路段绿化管护的城东区住建局服务中心。该中心相关负责人苗明回应称，这两棵树木为秋枫树，叶色枯黄为虫害所致，此类虫害常见于每年4月至6月。这种白色小虫为叶蝉，体型小，繁殖快，迁飞能力强。常用的驱虫手段是喷药防治。眼下正值雨季，喷药效果易受降雨冲刷影响，需增加喷药频次，但根治虫害存在一定难度。

苗明表示，与白蚁不同，叶蝉附着于叶面，虽然造成叶片枯黄，但不会对树木根基造成实质性损害。

19日下午，记者在市园林建设工程处工作人员的带领下来到现场，现场两名工作人员正将药水注入喷雾机水箱，并进行充分搅拌。随着喷雾机启动，消杀作业正式开始。工作人员将喷淋头伸入枝叶间反复喷洒药水，药水呈喷雾状落在叶面上，每棵树的喷药消杀作业时间约15分钟。

“后续采用根部浇灌药液防治法效果更好。”市园林建设工程处工作人员黄晓磊介绍，原理是利用根系吸收药剂后传导至枝叶，使其全株带药，从而起到杀虫作用。该方法的优势是持续有效期长，施药一次可维持约3个月，是防治叶蝉等刺吸式口器害虫的好方法。

秋枫树因树形挺拔，是

市区常见的城市绿化树种。“这种树生命力顽强，待雨季过后可进行系统干预，组织专业队伍修剪病弱枝叶、结合物理驱虫与针对性用药后，即可恢复生机，市民无须过度担忧。”黄晓磊说。

对于“是否更换树种”的提议，黄晓磊表示，秋枫树在柳州绿化中应用广泛，全面替换成本高且需时间评估替代品种，短期内仍以防治为主。

此次虫害暴露该树种易遭叶蝉侵袭的弱点。园林专家建议，未来可考虑在易涝或低洼区域减少秋枫树种植，优先选择抗性更强的本土树种，以降低管护成本。

全媒体记者