

多盘推新大放量 置业良机趁现在

上周,土地市场迎来三次土拍,涉及科研用地、城镇住宅用地、零售用地、邻里中心用地等多种用地。其中柳东新区两宗地块均为安置房用地,由柳州东城安居置业开发有限公司拿下;柳北区白沙地块由柳州绿城房地产开发有限公司拿下,也需提供安置房。出让的三宗邻里中心地块也引起不少关注,因为至此,除了柳东新区,柳南区、鱼峰区也首次迎来了友邻汇。片区配套不断更新,楼盘推新同样热闹。上周我市不少售楼处也是人头攒动,众楼盘优惠活动层出不穷,纯新盘扎堆亮相,老盘也不断加推,一起来探探有没有您中意的楼盘项目吧。

上周7盘开盘引关注

上周楼市迎来7盘推新,推新楼盘分别为恒大雅苑、古山居苑、联发·君悦华庭、柳州万科城、合景映月台、碧桂园·滨江府、联发·君悦天成,涵盖城中、鱼峰、柳北、柳南、柳江、柳东等片区。

上周,柳江区、柳东新区分别迎来一楼盘推新。恒大雅苑继8月8日加推后再次加推,此次加推的为17#楼,与之前加推的18#楼毗邻。17#楼位于项目的外围,共27层,两梯三户双单元设计。合景映月台28#楼建面64㎡至91㎡两房至三房开盘,带装修交付,参考均



古山居苑售楼处

价10500元/㎡至11000元/㎡。

联发·君悦华庭、联发·君悦天成则迎来首开。联发·君悦华庭位于柳南区航星路3号,一街之隔就是柳南区实验小学和美分校。整个项目共4栋住宅产品,此次推出的6号楼为7层洋房,一梯两户设计;2号楼为18层高层,两梯四户设计,均为毛坯交付。联发·君悦天成位于城中区高新三路与学院路交会处,占地27.17亩,规划了5栋高层住宅。首开楼栋为5#楼、6#楼,均为18层,独栋独单元两梯四户设计,毛坯交付。据了解,6#

楼现已售罄,建面103㎡至143㎡新品火热加推中。

城中区上周还迎来了碧桂园·滨江府1#楼的推新。1#楼为独栋独单元,两梯四户设计,共26层,此次推新的是建面140㎡四房带装修产品。项目位于目前大热的河东北片区,现已规划建设有学校、医疗配套、轻轨、公园等。

再来看看柳北区。柳州万科城上周迎来了二期央璟新品4#楼,4#楼为32层,独栋独单元两梯五户设计。目前,白露大道、滨江西路交通路网建设项目高歌猛进,两条路网预计2020年年底通车,不仅为柳北区城市发展带来新面貌,优越的交通路网,也让生活在万科城的居民拥有便利交通。

鱼峰区古山居苑也在上周进行了推新,此次推新的是13#楼建面89㎡至129㎡二房至三房户型,25层,1单元两梯四户设计,目前项目9#楼和10#楼仅剩少量房源,价格“6字头”起。



市民在碧桂园·滨江府了解项目

本周多盘推新颇瞩目

本周,各楼盘除各式精彩的暖场活动外,开盘推新也依旧不落下。

本周三晚,位于鱼峰区的融创·瀚德融公馆6#楼、9#楼正式开盘,目前建面93㎡至130㎡三至四房热销中。项目紧邻阳和大桥,白云大桥(规划)、静兰大桥、洛维高速大桥以及未来规划新建的阳和洛维大桥,5座大桥紧密布局,将鱼峰、河东与阳和串联。

今日,河东高新板块住宅项

目中房·紫东迎来开盘。建面约174㎡四房预约中,预约享至高20万元优惠,赠送全屋中央空调。项目已于7月11日开放营销中心、样板间,规划2个单元共50层、3梯3户,共276户。目前项目已封顶,预计将发售155.15米50层高品质三梯三户大平层住宅产品。

而在8月30日,祥云盛世地产“公园+”美宅——凌云府将迎来开盘暨产品品鉴会,届时,“公

园+”美学生活产品宣讲将带您体验项目美学生活及项目魅力。项目位于柳南居住核心区,不可忽视的是项目自身低密景观环境,造就了集健康与观赏美学于一体的自然生活体系。

柳江碧桂园五期52#楼建面142㎡带装修四房也即将开盘,预约优惠今日最后一天,现享预约1万元抵5万元优惠。据悉,52#楼为两个单元共18层,两梯两户共72户。

(李斌 文/图)



【云星·钱隆悦府】 石膏彩绘 尽显童真

发挥天马行空的想象力,用手中的画笔为石膏雕塑上色,为平凡枯燥的生活增添美感。本周六,云星·钱隆悦府亲子夏令营第一季——石膏彩绘DIY欢乐来袭,诚邀各位家长带着孩子一起亲临营销中心,共度难忘美好时光。此外,现场还会有捕鱼达人、梦幻泡泡趴等活动。

云星·钱隆悦府地处柳江区交通要塞,是由云星集团为龙城市民打造的高品质住宅,坐拥1.8万㎡社交园林,隐于喧嚣,俯瞰繁华,项目现有建筑面积约101㎡至132㎡精工装修美宅,全城热售中。

【中房美佳】 灵动户型 新品加推

近年来,柳东新区发展迅猛,片区内房源逐渐成为许多购房者眼中的“香饽饽”。中房美佳地处柳东新区新福路12号,项目内13#、14#楼为超高层住宅,生活于此可将片区美景一览无余,周边生活配套完善,途经新柳大道能快速通达各个城市片区。

目前,项目13#、14#楼建筑面积约88㎡至107㎡优质房源火热销售中,采用两梯四户双单元设计,空间灵动,采光充足,阔景阳台设计让您足不出户便能感受到窗外四季变化,种种资源吸引着置业者的目光。另外中房美佳二期10#楼高层新品即将推出,敬请期待。

【大都沁园】 冰爽夏日 美味随心

快乐升级,冰爽加码!这个周末,带着家人一起来大都沁园营销中心,用您的奇思妙想,开启一场梦幻甜蜜DIY之旅。本周末,大都沁园营销中心清凉派对如期而至,市民到访即可品尝多种口味冰淇淋,还可亲自动手制作专属于您的冰淇淋装饰,趣味满满,美味随心。

大都沁园位于桂柳路36号,周边立体交通环伺,多所知名学府林立,前往万象城、城中万达广场、三门江国家森林公园等休闲业态十分便利,真正让城市繁华融入生活日常。项目主推建筑面积约88㎡至125㎡小洋房住宅,2梯3户布局,为您造就理想生活。

【通建中天城】 艺术沙龙 “油”你精彩

周末闲暇时间,与其躺在沙发上玩手机,不如来通建中天城参加油画沙龙。8月29日下午,通建中天城将在营销中心举行油画主题沙龙活动,在专业老师的指导下,您也能体会到绘画的快乐,执笔描绘心中美好蓝图,看色彩交错、线条交织,邂逅艺术带来的浪漫。

置业优惠季,购房正当时。通建中天城地处柳北醇熟片区,雄踞四条城市主干道,周边多条公交线路交汇于此,商务、休闲出行极为便利;保利商圈、优渥的教育资源、滨江美景都是不可多得的片区发展红利。项目现有少量房源在售,两梯两户布局,独栋设计,现在购房还能享受甜蜜8重礼。

【融创金成九阙府】 异域美味 酸甜来袭

泰式菜肴以酸辣而闻名,厨师喜欢用各式各样的天然香料进行调味,制作出一分色香味俱全的作品。本周六,融创金成九阙府营销中心将带您体验热带风情,泰式风情披萨、泰皇椰子布丁、青木瓜沙拉……众多美味让您垂涎三尺。此外,现场还有玫瑰花饼手作活动,用亲自动手的花饼抚慰家人的胃吧。

融创金成九阙府位于翠岭路与火炬大道交会处,医疗资源、大型商超、交通路网配套完善,可快速通达园博园、九子岭公园、卡乐星球、克里湾水乐园等休闲场所。项目主打国风建筑,涵盖高层住宅、合院别墅两大形态,现有建筑面积约86㎡至130㎡墅质高层、建筑面积约182㎡至202㎡滨水合院全城热销中,恭迎品鉴。

(优惠信息以各房开最终发布为准)