

柳州市直行政事业单位国有资产(资源)租赁权拍卖公告

受柳州市非税收入管理中心委托，本公司对柳州市直行政事业单位国有资产（资源）租赁权（2025年第一期）进行公开拍卖，现将拍卖事宜公告如下：

一、拍卖标的基本情况如下：

序号	出租单位	国有资产（资源）地址	参考面积（㎡）	租期(年)	参考租金(元/月)	竞买保证金(元)	序号	出租单位	国有资产（资源）地址	参考面积（㎡）	租期(年)	参考租金(元/月)	竞买保证金(元)
1	柳州市保障性住房服务中心	飞鹅路27号东侧2号	6.42	2.75	500	5000	83	柳州市雀儿山公园管理处	柳州市雀儿山路5号5-16号	25	2.75	2200	10000
2	柳州市保障性住房服务中心	飞鹅路27号东侧3号	7.03	2.75	500	5000	84	柳州市雀儿山公园管理处	柳州市雀儿山路5号5-24号	11	2.75	700	5000
3	柳州市保障性住房服务中心	飞鹅路华丰商厦2-58号	8.54	2.75	300	1000	85	柳州市雀儿山公园管理处	柳州市雀儿山路5号5-29、5-30号	45	2.75	1500	5000
4	柳州市保障性住房服务中心	城站路104号红光小区三区7栋1-7号	65.02	2.75	1000	5000	86	柳州市雀儿山公园管理处	柳州市雀儿山路5号5-33号	22	2.75	1200	5000
5	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层17号	166.19	2.75	2600	10000	87	柳州市城市绿化维护管理处	柳州市柳长路（马厂松林）	45009.2	2.75	383000	600000
6	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层18号	136.69	2.75	2400	10000			柳州市柳长路（马厂松林B块）	108213.1			
7	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层20号	129.62	2.75	4500	20000							
8	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层21号	74.9	2.75	800	5000	88	柳州市江滨公园管理处	江南岸一期管理房	180	2.75	2500	10000
9	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层22号	45.28	2.75	200	1000	89	柳州市文化广电和旅游局	柳石路147号之一依山花园5栋3单元3-2	70.77	2.75	500	5000
10	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层23号	45.28	2.75	200	1000	90	柳州市教学设备供应站	公园路25号（整栋）	260	3	7400	30000
11	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层24号	40.84	2.75	200	1000	91	柳州职业技术大学	官塘校区D1学生公寓架空层8-13号	309.9	2.3	8800	30000
12	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层63号	39.96	2.75	200	1000	92	柳州铁道职业技术学院	F1学生公寓107（零食仓）	25	3	4000	20000
13	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层64号	61.53	2.75	650	5000	93	柳州铁道职业技术学院	F1学生公寓108A、108B（校园拾光铺）	56	3	5500	20000
14	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层66号	53.71	2.75	650	5000	94	柳州铁道职业技术学院	F12学员楼2、4楼阳台（自助洗衣、烘衣服务）	8	3	500	5000
15	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层67号	27.43	2.75	200	1000	95	柳州市民政局	柳州市鱼峰区东环路21号柳州市老年综合服务中心第2层	1132.38	第一、二、三年 第四、五年	22500 24750	100000
16	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层68号	32.17	2.75	200	1000			96	柳州市民政局	柳州市鱼峰区东环路21号柳州市老年综合服务中心第3层	1088.15	
17	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层119号	30.67	2.75	200	1000	97	柳州市民政局			柳州市鱼峰区东环路21号柳州市老年综合服务中心第7层	775.37	第一、二、三年 第四、五年
18	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层120号	26.15	2.75	200	1000			98	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号1栋2单元3-2	69.91	2
19	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层121号	41.3	2.75	450	5000	99	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号2栋1单元3-2	69.91	2	700	5000
20	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层124号	50.87	2.75	200	1000	100	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号1栋1单元3-1	69.91	2	700	5000
21	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层125号	25.66	2.75	200	1000	101	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号2栋2单元3-1	69.91	2	700	5000
22	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层173号	39.12	2.75	450	5000	102	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号2栋2单元5-1	69.91	2	700	5000
23	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城A区一层174号	53.41	2.75	550	5000	103	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号2栋2单元5-2	69.91	2	700	5000
24	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城C区一层07号	98.81	2.75	2000	10000	104	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号2栋1单元1-1	69.91	2	560	5000
25	柳州市保障性住房服务中心	谷埠街国际商城C区一层08号	89.39	2.75	2000	10000	105	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号1#门面	18.24	3	800	5000
26	柳州市保障性住房服务中心	光明路27号	49.28	2.75	2000	10000	106	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号2#门面	18.24	3	800	5000
27	柳州市保障性住房服务中心	屏山小区13-15栋中间车库	150	2.75	700	5000	107	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号3#门面	18.24	3	800	5000
28	柳州市保障性住房服务中心	柳邕路131号1-3号	20.71	2.75	1300	5000	108	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号4#门面	18.24	3	800	5000
29	柳州市保障性住房服务中心	文笔路75号	37.71	2.75	1200	5000	109	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号5#门面	18.24	3	800	5000
30	柳州市保障性住房服务中心	红阳云岭区215号1-1	14.67	2.75	150	1000	110	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号6#门面	18.24	3	800	5000
31	柳州市保障性住房服务中心	龙潭小区车库	130	2.75	700	5000	111	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号7#门面	18.24	3	800	5000
32	柳州市保障性住房服务中心	飞鹅路45-1号	42.34	2.75	7000	30000	112	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号8#门面	18.24	3	800	5000
33	柳州市保障性住房服务中心	飞鹅路27号1、2号	104.63	2.75	11000	50000	113	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号9#门面	18.24	3	650	5000
34	柳州市保障性住房服务中心	飞鹅路27号3、4号	76.28	2.75	10000	30000	114	柳州市水旱灾害防御事务中心	柳邕路二区4号10#门面	18.24	3	800	5000
35	柳州市保障性住房服务中心	罗池路50-2号	34.29	2.75	3600	20000	115	柳州市农业机械化管理中心	滨江西路15栋1单元1-3	232.18	2.75	2000	10000
36	柳州市保障性住房服务中心	屏山大道294号7栋4号	26.03	2.75	1500	5000	116	柳州市农业机械化管理中心	滨江西路7栋1单元2-1	82.63	2.75	960	5000
37	柳州市保障性住房服务中心	屏山大道294号7栋6号	26.2	2.75	1500	5000	117	柳州市农业生态和耕地质量保护中心	北雀路37号宏都新村小区2栋1单元1-2	81.39	1.75	800	5000
38	柳州市保障性住房服务中心	屏山大道411号1-3号	41.1	2.75	1500	5000	118	柳州市农业生态和耕地质量保护中心	北雀路37号宏都新村2栋1单元8-2	81.39	1.75	300	1000
39	柳州市保障性住房服务中心	屏山小区21栋2号	37.79	2.75	1800	10000	119	柳州市农业机械管理站	柳北区柳长路6号之二场地及地面附着建筑物	1750	3	15000	50000
40	柳州市保障性住房服务中心	鱼峰商厦	3729.57	2.75	100000	600000	120	柳州市农业机械管理站	柳州市马厂路马厂桥头8号门面	60	3	900	5000
41	柳州市保障性住房服务中心	北站路116号1-1号	69.2	2.75	5000	20000	121	柳州市农业机械管理站	石碑坪镇石虹路南区145号办公楼2楼西面1套房	83.76	3	300	1000
42	柳州市保障性住房服务中心	青云路8号时代商厦二楼商场11、12、13号	206.13	2.75	6400	20000	122	柳州市农业机械管理站	石碑坪镇石虹路南区145-6号	37.8	3	450	5000
43	柳州市保障性住房服务中心	小南路17号	248.81	2.75	7000	30000	123	柳州市农业机械管理站	石碑坪镇石虹路南区145-8号	25	3	350	5000
44	柳州市保障性住房服务中心	小南路45号	168.4	2.75	7000	30000	124	柳州市农业机械管理站	石碑坪镇石虹路南区145-9号	25	3	350	5000
45	柳州市保障性住房服务中心	小南路47号	163.2	2.75	7000	30000	125	柳州市农业机械管理站	石碑坪镇石虹路南区145-10号	25	3	350	5000
46	柳州市保障性住房服务中心	公园路5号1-4、1-5号及二层	333.53	2.75	9000	30000	126	柳州市机关事务管理局	胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-1	76.98	3	8000	30000
47	柳州市保障性住房服务中心	弯塘路41号2栋地2-9、2-10	54.52	2.75	1600	5000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-2	68.66			
48	柳州市保障性住房服务中心	北站路31号1-3A号	30.45	2.75	2000	10000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-3	68.66			
49	柳州市保障性住房服务中心	公园路6号1-1号	138.61	2.75	7000	30000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-4	76.98			
50	柳州市保障性住房服务中心	文惠路131号5号	23.19	2.75	2000	10000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-5	77.33			
51	柳州市保障性住房服务中心	北雀路71号之北祥新居5栋1号	61.5	2.75	1100	5000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-6	62.5			
52	柳州市保障性住房服务中心	北雀路71号之北祥新居5栋2号	44.79	2.75	800	5000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-7	68.37			
53	柳州市保障性住房服务中心	北雀路71号之北祥新居5栋3号	34.45	2.75	700	5000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-8	68.37			
54	柳州市保障性住房服务中心	北雀路71号之北祥新居5栋4号	34.45	2.75	700	5000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-9	62.5			
55	柳州市保障性住房服务中心	北雀路71号之北祥新居5栋5号	34.45	2.75	700	5000			胜利路9号中房胜利小区六区6栋28-10	77.33			
56	柳州市保障性住房服务中心	北雀路71号之北祥新居5栋6号	43.64	2.75	800	5000	127	柳州市机关事务管理局	中山东路兴隆大厦五楼503号	195.46	3	3500	20000
57	柳州市保障性住房服务中心	北雀路45号品尚名城7栋104号	79.03	2.75	2400	10000	128	柳州市机关事务管理局	中山东路兴隆大厦五楼506号	148.17	3	2500	10000
58	柳州市保障性住房服务中心	北雀路45号品尚名城7栋108号	41.94	2.75	1600	5000	129	柳州市机关事务管理局	高新南路17-25号门面	25	3	2500	10000
59	柳州市保障性住房服务中心	河西桃花源3栋103号	293.71	2.75	2500	10000	130	柳州市机关事务管理局	文惠路145-14、15号门面	50	3	5000	20000
60	柳州市保障性住房服务中心	河西桃花源5栋101号	487.64	2.75	4500	20000	131	柳州市财政局	市岩村路215号二楼大厅	115	2.75	1000	5000
61	柳州市保障性住房服务中心	航阳小苑2栋102号	43.92	2.75	450	5000	132	柳州市财政局	鱼峰路68号鱼峰商业城四楼4-4、4-11号	148.32	2.75	640	5000
62	柳州市保障性住房服务中心	航阳北苑2栋102号	66.37	2.75	550	5000	133	柳州市财政局	鱼峰路68号鱼峰商业城四楼4-5、4-10号	375.19	2.75	1600	5000
63	柳州市保障性住房服务中心	航阳北苑2栋103号	37.63	2.75	260	1000	134	柳州市财政局	北雀路西三巷25-4号	60	2.25	2600	10000
64	柳州市保障性住房服务中心	航阳北苑2栋110号	37.62	2.75	350	5000	135	柳州市国防动员办公室	马鞍山奇石城大厅9号	20	3	200	1000
65	柳州市保障性住房服务中心	航阳北苑2栋111号	37.39	2.75	350	5000	136	柳州市国防动员					