

习近平在云南考察时强调

解放思想改革创新奋发进取真抓实干
在中国式现代化进程中开创云南发展新局面

新华社昆明3月20日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日在云南考察时强调，云南要认真落实党中央关于西部大开发和长江经济带发展的战略部署，完整准确全面贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，着力推动高质量发展，解放思想、改革创新，奋发进取、真抓实干，在中国式现代化进程中开创云南发展新局面。

3月19日至20日，习近平在云南省委书记王宁和省长王予波陪同下，先后到丽江、昆明等地考察调研。

19日下午，习近平来到丽江现代花卉产业园。在展厅，他察看玫瑰、马蹄莲鲜切花品种展示，听取云南花卉产业发展情况介绍。在玫瑰花种植区，他了解智能温室无土栽培技术，同现场村民、技术人员亲切交谈。他还来到玫瑰花分级包装生产线，察看筛选、分级到包装、发货的全流程，对鲜切花通过物流及时外销表示肯定。习近平指出，云南花卉产业前景广阔，要着眼全产业链，从种业端、种植端、市场

端不断深耕细作，让这一“美丽产业”成为造福群众的“幸福产业”。

丽江古城有800多年历史，被列入世界文化遗产名录。一场春雪过后，丽江游人如织。习近平来到这里，详细了解古城营建历史、纳西族民居特色和当地文化遗产保护利用、推动文旅融合发展等情况。居民和游客见到总书记十分兴奋，争相问好，有的还弹奏乐器、载歌载舞欢迎总书记。习近平频频与大家互动交流，了解商铺经营状况和游客感受。他要求当地处理好保护和发展的关系，让这座美丽的古城焕发新的光彩。

古城内的木氏土司府衙署见证了西南地区各民族交往交流交融的历史。习近平察看木府主要建筑，参观纳西族东巴文化研究成果展示。他强调，要保护好木府这样的重要文化地标，保护传承好中华优秀传统文化，引导各族群众自觉铸牢中华民族共同体意识，不断推进中华民族共同体建设。

离开时，许多居民和游客围拢过来为总书记送行。习近平激

励大家说，丽江有美丽风光，有特色文化，有很高知名度，一定能走出一条持续健康的文旅发展之路。他祝愿丽江人民的生活如同纳西族的“和”姓一样，幸福安康、和和美美。

20日上午，习近平听取云南省委和省政府工作汇报，对云南各方面取得的成绩给予肯定，对下一步工作提出要求。

习近平指出，推动产业转型升级是高质量发展的重点工作。各地资源禀赋、基础条件等不同，抓产业转型升级要从实际出发，遵循经济规律，突出自身特色。云南要以科技创新为引领做强做优做大资源型产业，积极发展战略性新兴产业和未来产业。要加快发展高原特色农业和文旅产业，促进产业增值、企业增效、群众增收。要积极探索利益共享机制，有序承接产业梯度转移。

习近平强调，云南区位优势独特，要积极推进高水平对外开放，建设面向南亚东南亚辐射中心。要高质量建设自由贸易试验区，加强交通物流、能源、数字信息等大通道建设，使各类开放平台成为经济发展的增长点。要

拓展与周边国家的经济、科技、人才、医疗、文化等交流合作，让高质量共建“一带一路”可感可及。

习近平指出，云南生态地位重要，要坚定不移走生态优先、绿色发展之路，筑牢我国西南生态安全屏障。要健全以国家公园为主体的自然保护地体系，加强生态系统保护和修复，持续开展石漠化、水土流失及小流域综合治理。要加强国土空间用途管制与生态环境分区管控衔接，扎实推进重点领域污染防治和重点湖泊环境治理。

习近平强调，云南民族众多，要加强边疆民族地区治理，拓宽各民族全方位嵌入的实践路径，深入推进新时代兴边富民行动，切实维护民族团结、边疆稳固。

习近平指出，党的领导是事业发展的根本保证。看一个地方党的领导和党的建设水平高不高，一个重要方面就是看政治生态好不好。各级领导干部要切实履行管党治党责任，作风正派、公道处事，以自身模范行动推动政治生态持续净化。各级党组织要加强党员、

干部教育管理，严肃查处各种违规违纪行为，让歪风邪气没有市场。党中央已经部署在全党开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育，各级党组织和广大党员、干部要自觉增强学习教育的责任感紧迫感，联系全面从严治党的形势任务，联系本地本部门本单位这些年抓作风建设的具体实践，进一步吃透中央八项规定及其实施细则精神，把握相关纪律处分条例，为查摆问题、集中整治打牢思想政治基础。要把正风肃纪反腐贯通起来，引导广大党员、干部自觉遵规守纪、大胆干事创业。

中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇陪同考察。

何立峰及中央和国家机关有关部门负责同志陪同考察。

3月20日上午，习近平在昆明亲切接见驻昆明部队上校以上领导干部和基层先进模范、文职人员代表，代表党中央和中央军委向驻昆明部队全体官兵致以诚挚问候，并同大家合影留念。

房票安置 让被征拆人有更多选择

目前我市纳入房票安置的房源有60多个小区9000多套房

〇〇全媒体记者 李书厚

“用房票购买房子，可选择的楼盘多得很。”17日，柳南区渡口村村民黄女士告诉记者，近日她用政府发放的房票，在鱼峰区麒麟尊府楼盘购买了3套房子，目前已签订了购房合同，只待开发商按时交房。记者从市住房和城乡建设局了解到，目前我市纳入房票安置的房源有60多个小区9000多套房，很大程度上丰富了被征拆人的安置选择。

被征拆人可根据自身需求
自由选房源

“我是最先签订房屋征收补偿安置协议书的。”黄女士说，在柳南区渡口村城中村改造项目中，她家一栋已有20多年房龄的房屋被划入征拆范围。由于期盼改善居住环境已久，也考虑到城市的发展需要，当得知要对渡口村进行城中村改造时，她积极响

应，率先签订了房屋征收补偿安置协议书。

根据《柳州市国有土地上房屋征收补偿安置实施细则》《柳州市城中村改造涉及集体土地房屋征收补偿安置相关问题的指导意见》《柳州市征拆住宅房屋房票安置暂行办法》（以下简称《暂行办法》），被征拆人可以选择货币补偿、产权调换、房票安置三种补偿安置方式。

黄女士说，这次安置方式不同以往，得知房票安置可根据自身需求自由选择房源时，她当即选择了房票安置。

“我喜欢看书，就选择靠近屏山书市的麒麟尊府楼盘，以便今后能就近买书。”黄女士说，在选定房票安置方式后，柳南区征地拆迁和房屋征收补偿服务中心给她发放了房票。3月13日，她拿着房票到麒麟尊府销售部购买了3套房子，并签订了商品房购买合

同，“大楼目前已经封顶，年底就可以交付，我很期待。”黄女士说。

与黄女士一样选择房票安置的还有鱼峰区水南村六组的许先生。许先生介绍，他们3家人在水南村六组建有3栋自建房，在鱼峰区鸡喇村、水南村城中村改造项目中被征拆。为方便小孩今后上学，他们选择房票安置，目前已在盛邦书香里楼盘选好了房子，只等拿到房票就可以去签订购房合同了。

“房票类似支票，有具体的金额。”鱼峰区征地拆迁和房屋征收补偿服务中心主任梁绍军表示，被征拆人选好相应房源后，就可随时到该中心领取房票购房了。

记者看到，“柳州市国有土地上房屋征收房票”上详细标注了“项目名称”“征收协议编号”“被征收人”等关键信息，且明确房票的有效期为2年。

房票安置充分尊重被征
拆人的选择

3月18日，记者从市住房和城乡建设局获悉，为进一步改善城市环境，推动城市发展，同时拓宽征拆住宅房屋安置渠道，满足被征拆人多元化安置需求，缩短安置过渡周期，保障其合法权益，柳州市依据相关法律规定，结合本市实际，制定并实施了《暂行办法》。

根据《暂行办法》，房票安置严格遵循自愿原则，充分尊重被征拆人的选择。被征拆人若选择房票安置并在1年内购房，政府将依据购房时间给予最高可达5%的现金奖励。此外，若用房票购房成交价格未超过房票面值，新购房屋可按规规定免征契税。房票自领取之日起，使用期限原则上不超过2年，若被征拆人逾期未使用，还可转换为货币补偿或产权调换。

房源库持续更新 区位
户型各有特色

根据《暂行办法》，被征拆人可自主挑选我市城区（含新区）范围内的新建商品住宅，只要是已建成并具备交房条件，或1年内可交房的房源，均可纳入房源库。

目前，城中区、柳南区、柳北区、鱼峰区、柳江区已纳入房源库的有中海天钻、绿城杨柳郡、东郡、中铁国际城、风情港、胜利小区、天山雅筑、丰泽轩等60多个小区，共计9000多套房源。这些房源在区位、销售价格、户型、品质等方面各有特色，基本涵盖了不同档次的楼盘。后续，符合准入条件的房源还将持续更新，为被征拆人提供更多优质选择。若被征拆人看中房源库以外符合条件的房源，经与房开企业协商一致，也可将其补充纳入房票安置房源库。