

荣军路四中教师公寓由遭遇停水危机到迎来改造施工

多方协调促进一户一表改造正式启动



请扫一扫
二维码关注
“柳报维权
哥”，加入维
权大家庭。

〇〇全媒体记者 杨好好

近日，鱼峰区荣军路231号四中教师公寓的居民们终于等来了一户一表改造施工。从去年的水费纠纷、停水危机，到社区多方辗转协调，再到如今启动改造，“柳报维权哥”（微信号：lzwbwq）都是见证者，这项工作推进的每一步，都渗透着居民的期盼与各方的努力。



银柳社区为解决四中教师公寓的水费问题，再次召开四方协调会，并邀请“柳报维权哥”参加。

宿舍区曾因欠水费而被停水

时间回溯到去年11月的一天，长期为四中教师公寓提供抄表、代收水费工作的柳州城市职业学院（以下简称城职院），在公寓的告示墙上张贴了一则告示：2024年2月至10月，该教师公寓累计拖欠水费4万余元，城职院不再提供代收水费的工作，由居民们自行负责。

小区内有1块自来水总表和90块分表，不过只有总表在柳州市自来水有限责任公司（以下简称市自来水公司）有备案，户名是城职院，居民们只认可总表。记者去年11月在该公寓走访时发现，矛盾在于如果让居民们自行负责缴纳水费，在小区没有物业、业委会、物管会以及自管小组的情况下，这项工作该由谁负责成了难题。

由于欠缴费用，市自来水公司按照相关规定，不得不采取停水措施，居民们的生活因此受到影响。

召开协调会达成各方共识

“接到居民们的反映后，我

们先是和市自来水公司协商，暂时恢复供水。”荣军街道银柳社区党委书记何丹介绍，他们将情况反映给城职院后勤处，得到的答复为“该小区的权属不在城职院，城职院不再介入小区水费收缴事务”。

原来，四中教师公寓属三职校管理，2008年，三职校与市土地交易储备中心签署了《国有土地使用权收储合同》，其中约定三职校将地上建筑物和地下隐蔽物、管网均移交该中心。2012年，三职校整体并入城职院，该公寓内的水表总表户名变更为城职院，一直沿用至今。

“这些年来，出于对退休职工的关照，城职院一直延续着宿舍区水费代收工作。”城职院后勤处相关负责人陈先生说，“市自来水公司告知我校，如果对宿舍区自来水总表进行移交或销户，均要由城职院对宿舍区水表进行一户一表改造后才能进行，但是相关资产已不属于学校，校方也没有政策依据开展这项工作。”

去年12月23日，银柳社区召集市自来水公司、城职院、居

民代表，四方就该宿舍区的供水问题召开第二次协调会，并邀请“柳报维权哥”参与。会上，银柳社区对事件的矛盾点进行了详细讲述，各方代表也就自己的忧虑和解决办法进行了交流，最终达成初步共识：先完成一户一表改造工作。

一户一表改造工作正式启动

今年3月以来，银柳社区着手成立该宿舍区物业管理委员会，并邀请长期生活在小区的热心居民杨五一担任物管会负责人，这样一来，在管理方面，该公寓有了个适格的主体。

刚开始，有部分业主对一户一表改造持不同意见。杨五一协同社区网格员进行动员，上门讲解本次一户一表改造的好处和必要性，随后又与城职院联系。在城职院提供帮助后，宿舍区一户一表改造工作的报装率、缴费率均达到100%。

7月10日，施工人员驾驶挖掘机等进入该公寓开工。“待改造完成后，欠缴的水费我们还要继续与校方协调，争取一个双方都满意的解决方案。”杨五一说。

事件：7月10日，柳州1号App报道，柳北区广场路两处公交站台长期被电动自行车围堵，市民候车与上下车极为不便，存在安全隐患，而且影响城市形象。

网友热评：

河本永：那个地方人流量的确很大，如果只是停在靠里面的地方，没有影响其他人乘车或者出行，大家意见也没有那么大。还是希望管理好。

大风起兮：有人收费还这么混乱，是该强化管理了。

Yep：每次路过那里都见非常堵，路边的出租车和滴滴车也乱停，都是想停就停的。

Loading：还需要管一下那里天桥底出租车、网约车长时间停车候客的问题，想进停车场都不容易。

云水谣：那一片凡有一点空位都划线停车收费了，让行人无路可走。

卉：能停的地方都收费了，有时候就是去拿个东西，也就10分钟左右的事情，不想交停车费就乱停了。汽车都有免费停放时长，电动自行车能否也设置免费停车时长呢？

事件：7月11日，《新播报》报道，最近一年，家住飞鹅路飞龙新城小区6栋的梁女士烦透了。一回到家，她就跟外界“失联”了，“弱到爆”的手机信号让人很崩溃。

网友热评：

园丁的乐趣：这个小区不允许在楼顶安装基站，理由是有辐射，业委会不同意。我曾经到这个小区联系过安装基站事宜，那时我还以为业主只在乎有没有辐射，而不在于有没有信号呢。!!!!：信号差又喊，楼顶装基站又不愿，这样解决不了问题啊。

一切照旧：整天说基站辐射大，但是信号差的时候又抓狂。

l.z：你们没在基站旁边住不知道基站的厉害，我家楼顶就安装了大型基站，搞得头晕脑胀耳鸣的，所以我是反对基站建在楼顶的，你看现在的新楼盘谁给建了。

james：柳东正和城也是这样，信号经常断，运营商服务要跟上。

村长：有些小区就是这样，在小区楼顶建基站又怕辐射，导致周边小区信号差。

开心就好：通信公司为客户提供优质服务是必须且应该的，能不能换个思路考虑一下，如果该区域信号弱，有人又不同意把基站建在小区楼顶，是否可以建个像高速公路边的那种信号杆（外形像一棵树），大活人不能被尿憋死。

雷挺：我住在柳石路这边，基站都建在山上，没有纠纷。

（全媒体记者赖柱武、“晚报微姐”整理）

工商银行柳州分行票据贴现业务超百亿高效助力实体经济发展

票据贴现业务具有成本低、效率高、覆盖面广等特点，是重要的金融供给工具之一。今年以来，工商银行柳州分行坚守服务实体经济初心使命，加大票据贴现业务拓展，助力企业提升资金周转使用效率，切实以我行担当支持产业转型升级、区域高质量发展。截至2025年6月末，该行累计为企业办理银行承兑汇票直贴业务120亿元，同比增加75亿元。

加大对重点领域的支持。工商银行柳州分行按照总行最新行业投融资

政策，立足柳州经济发展特点，围绕“优化升级汽车产业，培育壮大新兴产业，巩固提升特色产业，提质增效园区建设，融合融通科技创新”等领域重点客户，分层逐级对接客户需求，做实做细客户营销与维护工作。聚焦区域制造业企业以票据结算为主的特点，该行充分发挥票据业务对制造业的服务优势，加大资源倾斜，开通专属服务通道，创新提高审批效率等，全力满足企业票据融资需求，助力制造业企业提升资金流转速率、降低融

资成本。2025年上半年，该行票据贴现累计投向制造业领域达112亿元。高度重视中小微企业服务，以“工银e贴”等产品为抓手，构建“线上+线下”双轮驱动服务模式，加大对中小微企业的支持力度，同时深化与核心企业合作，通过供应链票据贴现服务延伸产业链上下游融资支持，提升客户融资可得性。

完善工作机制提升服务质效。该行采取“全行营销”的模式，形成“票据中心—城区/县域支行—网点”

上下联动营销服务模式，同时建立完善票据业务考核激励机制，加强票据业务组织推动。联动做好重点客户营销走访，了解企业生产经营状况和票据结算、融资需求特点，不断拓宽服务边界和提升服务能级。

下一步，工商银行柳州分行将继续发挥好票据业务服务实体经济的重要作用，聚焦实体经济金融需求，进一步创新产品、优化流程和资源配置，为区域经济高质量发展注入强劲动能。

（工商银行柳州分行）