

我市推进老旧小区改造项目

发布招标投标信息 涉及73个小区

〇〇全媒体记者 李书厚

老旧小区改造是民生工程、民心工程和发展工程，能改善小区环境，提升居民生活品质。我市一直将老旧小区改造作为为民办实事项目加快推进。近期，全国公共资源交易平台（广西·柳州）发布多条老旧小区改造招标投标信息，涉及城中区、柳南区、柳北区、鱼峰区和柳江区的73个小区。

城中区：44个小区

昨日下午，记者来到高新一路12号潭中明园北园，看到该区域正在进行改造，居民们对改造后的居住环境充满期待。

据了解，2025年城中区老旧小区主体改造工程（一、二、三期）涉及25个小区，包括香园小区、温馨家园一期、金桂苑二区、峻岭厂三区、柳东乡政府宿舍、商贸技校宿舍、基建大院、经典时代西区以及城中半岛17个小区，共改造楼栋90栋，涉及住户3700多户。主要改造内容包括小区屋面防水保温、雨篷防水、完善楼道栏杆、增设空调冷凝水立管等。

另外，2024年城中区老旧小区改造主体工程增补19个小区，共改造楼栋108栋，涉及住户3349户，改造住宅建筑面积约29.08万平方米。具体小区为柳荫路74/76/106/110号二轻宿舍、雅儒路小高岭13号信息中心宿舍、中山东路29号、弯塘路45号弯塘路小学宿舍区、友谊路4号五公司宿舍、友谊路1号柳州饭店宿舍、弯塘路



正在改造的潭中明园北园。

东一巷3号国安局宿舍、高新南路1号峻岭厂生活1区、高新南路1号峻岭厂生活2区、东环大道141号区三建生活区、潭中东路27号农行宿舍、高新南路22号建科院、桂中大道2号水电大院、海关路8号中院宿舍、海关路6号检疫局宿舍、高新一路12号潭中明园北园、海关路10号钻石苑小区、高新南路5号海关宿舍、东城路6号地区交警支队2号院。主要改造内容包括新增部分楼顶防水隔热改造、楼道腻子翻新、楼梯扶手更换、外墙修缮、线束规整、楼梯间出屋面门更换、小区周边配套道路重修等。

柳南区：9个小区

柳南区对东一区、东二区、东三区、柳铁公安局宿舍、如生活区、五菱小区、和平路文化区、磨滩路一区、磨滩路100号等9个老旧小区进行配套基础设施改造。主

要改造内容为加铺小区沥青道路、改造围墙、提升绿化、改造排水管网、改造化粪池、改造非机动车停车棚、增设太阳能路灯等。

柳北区：7个小区

2025年柳北区城镇老旧小区改造项目涉及7个小区，分别为北雀路67号、胜利路55号、河北新村塘边巷78号、北站路36号、北站路16号、八一路3-1号、三中路47号，涉及住户3111户。改造内容包括屋面、公共楼梯间、大门修缮以及小区内排水排污、道路交通改造等。

鱼峰区：6个小区

2025年鱼峰区老旧小区改造提升工程（一期）主体工程对中国银行宿舍、屏山小学宿舍、供电局宿舍、天山家园、欣华楼、沁华苑共6个小区进行改造，涉及35栋1213户。改造内容包括屋面改造、

架空阶砖隔热层修复、楼道重新粉刷、楼梯栏杆除锈翻修、楼梯间木扶手更换翻修、增设楼梯灭火器、更换楼道感应LED灯、单元门禁修复、铺设阻燃硬塑线槽、更换空调冷凝水立管等。此外，还有增设采光天棚、更换楼梯间不锈钢栏杆、楼梯间线路规整、更换冷凝水接口、更换雨水口、增设屋面接闪带等改造工程。

柳江区：7个小区

2025年柳江区老旧小区改造项目（一期）涉及玻璃厂小区、老粮食局小区、供销社宿舍楼、江城小苑、柳东苑、信合小区、建筑公司小区等7个小区，共24栋52个单元598户，总建筑面积66135平方米。主要包括屋面防水改造、楼梯间内饰面改造、楼梯栏杆改造、更换雨水和空调冷凝水立管、安装或更换楼道灯具、更换屋面防雷设施等。

经调整交通进出规划

从凤起新都驶入西江路的通道拥堵缓解

〇〇全媒体记者 吴倩雯

晚报讯 近日，经调整交通进出规划，鱼峰区凤起新都小区驶入西江路的道路车流通行效率提升，拥堵现象大幅缓解。

凤起新都小区东门紧邻西江路主干道，东门出入口是居民日常出行的主要通道，此前长期受两大交通难题困扰。早晚高峰时段，小区车辆驶入西江路时，常与西江路左转车流形成交汇拥堵，导致路面通行停滞；学生上下学期间，小区门前辅路违停车辆集中，不仅影响通行，还存在安全隐患。

麒麟街道凤起社区接到多名居民反映后，联合市交警支队和鱼峰区住建、城管等部门到现场察看，记录车流规律、拥堵时长、违停频次等数据，最终确定了优化方案——将西江路西进口导向车道宽度调整至14米，与小区内部道路路缘石边线齐平；在出入口西侧增设20米直线段、10米渐变段的减速车道，并加装减速让行标识；调整现有标识设施位置，避免遮挡视线；在非机动车道增设震荡减速标线，兼顾通行效率与安全。

目前，该小区东门出入口已施工完毕。凤起社区党委书记伍丽介绍，路口调整后，早晚高峰车流排队长度减少近半，居民反馈出行效率提升了不少。



施工调整后的通道变宽，视野开阔。

工商银行柳州融安县支行

开展“金融安全进校园”主题活动 护航青少年健康成长

“这种互动式宣教让师生们轻松掌握了金融风险识别技能，对校园安全教育起到了很好的补充作用。”一所学校负责人在活动后表示。

近日，工商银行柳州融安县支行组织专业团队走进当地学校，开展“反诈拒赌校园行”专题教育活动。活动聚焦青少年群体实际需求，通过“案例讲解+知识竞赛”的创新形式，为师生普及金融安全知识，助力构建平安校园。

情景教学 提升风险识别能力

活动中，该行工作人员结合真实案例进行风险提示。针对“网络游戏装备诈骗”陷阱，详细拆解通过虚假交易平台诱导付款的套路；围绕“刷单返利”骗局，提示“小额返利诱骗大额投入”等常见手法风险；结合网络赌博典型案例，阐述其巨大危害以及可能引发的风险；普及“断卡行动”相关知识，说明个人账户

规范使用的重要性及违规后果。该行工作人员在宣教过程中特别强调“三不”原则——不轻信、不透露、不转账，帮助学生建立基础金融安全认知。

互动问答 深化知识应用

现场设置的“金融安全小卫士”问答环节受到师生欢迎。通过“收到陌生转账链接怎么办”“发现疑似赌博平台如何举报”“遭遇诈骗后如何止损”等情景问答，让现场师

生在轻松互动中掌握防诈、反诈知识，有效增强了防范意识。在互动问答过程中，该行工作人员结合具体情景，讲解立即停付、保存证据、快速报警、联系银行挂失等常用处置方法，使安全知识深入人心。

下一步，工商银行柳州融安县支行将持续践行金融工作的人民性，坚持以客户为中心的发展思想，优化金融供给和服务，扎实做好消费者权益保护，加强金融知识宣传普惠，



工商银行柳州融安县支行走进当地学校开展“反诈拒赌校园行”活动。

为构建和谐稳定的社会环境贡献更多工行力量。

（工商银行柳州分行）